



PEMERINTAH KABUPATEN BEKASI
DINAS PENDIDIKAN
SD NEGERI KEDUNG PENGAWAS 03

Alamat : Kp. Hery Rt. 012/004 Desa Kedung Pengawas Km. Babelan Kab. Bekasi-17610
E-mail : sdkedungpengawas03@gmail.com

Bekasi, 27 Oktober 2025

Nomor : 085/SDN.KP03-X/2025
Lampiran : 1 Berkas
Perihal : **Mohon Bantuan
Pemagaran Keliling**

Kepada Yth
Kepala UPTD Tata Pengelola Bangunan Wilayah IV
Pada Dinas Cipta Karya dan Tata Ruang
Kabupaten Bekasi
Di
Babelan

Dengan hormat,

Teriring salam dan doa dari kami seluruh warga SDN Kedung Pengawas 03 mengucapkan semoga Bapak dalam keadaan sehat wal'afiat dan selalu berada dalam lindungan Yang Maha Kuasa sehingga Bapak dapat menjalankan tugas dan aktifitas sehari-hari dengan baik dan lancar.

Untuk menunjang proses belajar mengajar pada SDN Kedung Pengawas 03 dengan ini kami mohon bantuan kepada Bapak untuk dapat Pemagaran Keliling SDN Kedung Pengawas 03, agar terciptanya kenyamanan dan keamanan siswa.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Bekasi, 27 Oktober 2025

Kepala SDN Kedung Pengawas 03


MARHUMAH S.Pd
NIP. 198204172008012005

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kami panjatkan kehadirat ALLAH SWT yang telah memberikan Rahmat Hidayat serta Ridho-Nya sehingga kami dapat Menyusun proposal Permohonan bantuan Sarana Prasarana di SDN Kedung Pengawas 03 Kabupaten Bekasi.

Ucapan terima kasih yang setinggi-tingginya kami sampaikan kepada rekan kerja yang telah membantu proses penyusunan proposal sehingga tersusun proposal ini dengan baik. Pemagaran untuk SDN Kedung pengawas 03 Kabupaten Bekasi sangat kami butuhkan guna menunjang Kenyamanan dan Keamanan di lingkungan sekolah sekaligus dapat menunjang kegiatan belajar mengajar yang lebih kondusif.

Atas terkabulnya permohonan ini, kami atas nama SDN KEDUNG PENGAWAS 03 Kabupaten Bekasi mengucapkan terimakasih yang setinggi tingginya.

Bekasi, 27 Oktober 2025
Kepala SDN Kedung Pengawas 03



MARBOMAH.S.Pd
NIP. 198204172008012005

BAB I

USULAN PERMOHONAN BANTUAN PEMAGRAAN KELILING

A. PENDAHULUAN

- Alasan Pengajuan Usulan Bantuan

Prioritas pembangunan pendidikan di bidang pendidikan anak-anak Sekolah Dasar salah satunya adalah memenuhi standar sarana dan prasarana sekolah. Adapun dasar pertimbangannya adalah :

1. Kondisi lingkungan sekolah yang tidak ada pagarnya
2. Kondisi sekolah yang dilewati aliran sungai.
3. Jumlah Siswa SDN Kedung Pengawas 03 yang cukup banyak.

- Dasar Hukum

Adapun dasar hukum permohonan bantuan ini diantaranya adalah sebagai berikut:

1. Undang-Undang No 2 Tahun 1989 tentang pendidikan nasional
2. Peraturan Pemerintah No 25 Tahun 2000 tentang Kewenangan Pemerintah dan Kewenangan Provinsi sebagai daerah otonom.

B. TUJUAN

Tujuan pengajuan proposal bantuan Sarana dan Prasarana SDN Kedung Pengawas 03 adalah untuk Pembangunan Pemagaran agar memenuhi standar sarana dan prasana di lingkungan sekolah, meningkatkan kondisi sarana dan prasarana pendukung sekolah sehingga secara fisik layak untuk mendukung pelaksanaan proses belajar mengajar, memberikan kenyamanan dan kezmaman dalam lingkungan sekolah, dan kezmaman siswa terjamin dengan adanya pagar keliling.

BAB II

PROFIL SDN KEDUNG PENGAWAS 03

A. Identitas Sekolah

1. NPSN : 20218242
2. NSS : 1010222022035
3. Nama Sekolah : SD NEGERI KEDUNG PENGAWAS 03
4. Status : Negeri
5. Akreditasi : Akreditasi A
6. Alamat Lengkap Sekolah
 - a. Jalan : Jalan Kampung Baru Rt 012/004
 - b. Desa : Kedung Pengawas
 - c. Kecamatan : Babelan
 - d. Kabupaten : Bekasi
 - e. Provinsi : Jawa Barat
 - f. Kode Pos : 17610
 - g. Telpon : 089501210081
 - h. Fax : -
 - i. Email : sdkedungpengawas03@gmail.com
7. Luas Lahan, dan Jumlah Rombel
 - a. Luas Lahan : 1491 m²
 - b. Jumlah Ruang pada lantai 1 : 12
 - c. Jumlah Ruang pada lantai 2 : 2
 - d. Jumlah Rombel : 14
8. Kepala Sekolah
 - a. Nama : MARHUMAH, S.Pd
 - b. Nip : 198204172008012005
 - c. HP : 0895326581532
 - d. SK Pengangkatan : KP.03.034/kep.2161-BKPSDM/2024

B. Data Peserta Didik

Kelas	Jumlah Rombel	Jumlah Siswa		Jumlah Siswa
		Laki-Laki	Perempuan	
I	3	70	50	120
II	3	54	50	104
III	4	62	58	101
VI	3	34	34	124
V	2	43	42	68
IV	3	44	41	85
Jumlah		319	283	602

C. Data Pendidik dan Tenaga Pendidik

a. Kepala Sekolah

No	Nama	NIP	Jabatan
1	MARHUMIAHS Pd	198204172008012005	Kepala Sekolah

b. Pendidik dan Tenaga Pendidik

No	Pendidik		Tenaga Pendidik		Status	
	Laki-Laki	Perempuan	Laki-Laki	Perempuan	PNS	Honorar
1	5	15	2	2	17	7

D. Daftar Usulan Saran dan Peralana SDN Kedung Pengawas 03

Pembangunan Pagar Keliling sekolah

VISI DAN MISI SDN KEDUNG PENGAWAS 03

VISI

Mewujudkan Sekolah Unggulan menciptakan Generasi Yang Berakhlak Mulia, Berprestasi, dan Berakarakter Pancasila

MISI

1. Menumbuhkan keimanan dan ketakwaan yang diimplementasikan melalui kegiatan pembelajaran oleh seluruh warga sekolah didalam lingkungan sekolah.
2. Mendorong dan membantu siswa untuk selalu berperilaku yang lebih baik, berdisiplin tinggi dan mengembangkan semangat belajar setiap hari.
3. Mewujudkan siswa yang bergotong royong, mandiri dan kreatif di dalam maupun di luar lingkungan sekolah.
4. Menumbuhkan semangat keunggulan secara aktif kepada seluruh warga sekolah, sehingga berprestasi dalam bidang Pendidikan, olah raga, kesenian, dan budaya.
5. Mewujudkan sarana dan prasarana belajar yang lengkap dan menciptakan lingkungan sekolah menuju Sekolah Asri, Aman dan Nyaman.

TUJUAN

1. Menciptakan sikap dan perilaku religius di lingkungan dalam dan luar sekolah.
2. Menciptakan sikap jujur, toleransi, disiplin, kerja keras, kreatif, mandiri, demokrasi, rasa ingin tahu,
3. Terwujudnya disiplin yang tinggi dari seluruh warga sekolah.
4. Terwujudnya Budaya literasi membaca, dan menulis menganggapnya sebagai suatu kebutuhan.
5. Terwujudnya pengembangan diri diberbagai bidang olah raga.
6. Terwujudnya semangat prestasi pada bidang seni.
7. Terciptanya lingkungan sekolah yang aman, rapi, bersih, indah, resik, nyaman dan asri.
8. Terwujudnya sikap cinta damai, gemar membaca, peduli sosial dan lingkungan, serta tanggung jawab.

STRATEGI SEKOLAH

Untuk menunjang keberhasilan pelaksanaan Visi, Misi, dan Tujuan Sekolah, maka SD Negeri Kedung Pengawas 03 Kec. Babelan menerapkan strategi pelaksanaan sebagai berikut

1. mengangkat nilai-nilai karakter sebagai bagian dari perumusan visi, misi dan tujuan lembaga, serta berusaha keras mewujudkannya melalui kegiatan riil sehari-hari,
2. Membangun hubungan yang kuat dalam upaya penguatan nilai-nilai karakter bagi siswa
3. menyiapkan pendidik yang benar benar berjiwa pendidik sehingga mengutamakan tugas-tugas pendidikan dan bertanggung jawab terhadap kesuksesan pendidikan karakter peserta didiknya
4. mengkondisikan lingkungan sekolah yang aman, nyaman dan menstimulasi pendidikan karakter, dan mengkondisikan lingkungan yang islami baik dalam beribadah, bekerja, pergaulan sosial, maupun kebersihan.

BAB III

PENUTUP

Demikian proposal ini kami sampaikan, semoga dapat menjadi bahan pertimbangan bagi pihak-pihak yang berwenang, guna mendapatkan Bantuan Sarana Belajar SDN Kedung Pengawas 03 (Ruang Kelas).

Atas perhatian dan bantuannya kami ucapkan terimakasih.

Bekasi, 27 Oktober 2025

Kepala SDN Kedung Pengawas 03



MARHUMAH, S.Pd
NIP. 198204172008012005

LAMPIRAN LAMPIRAN

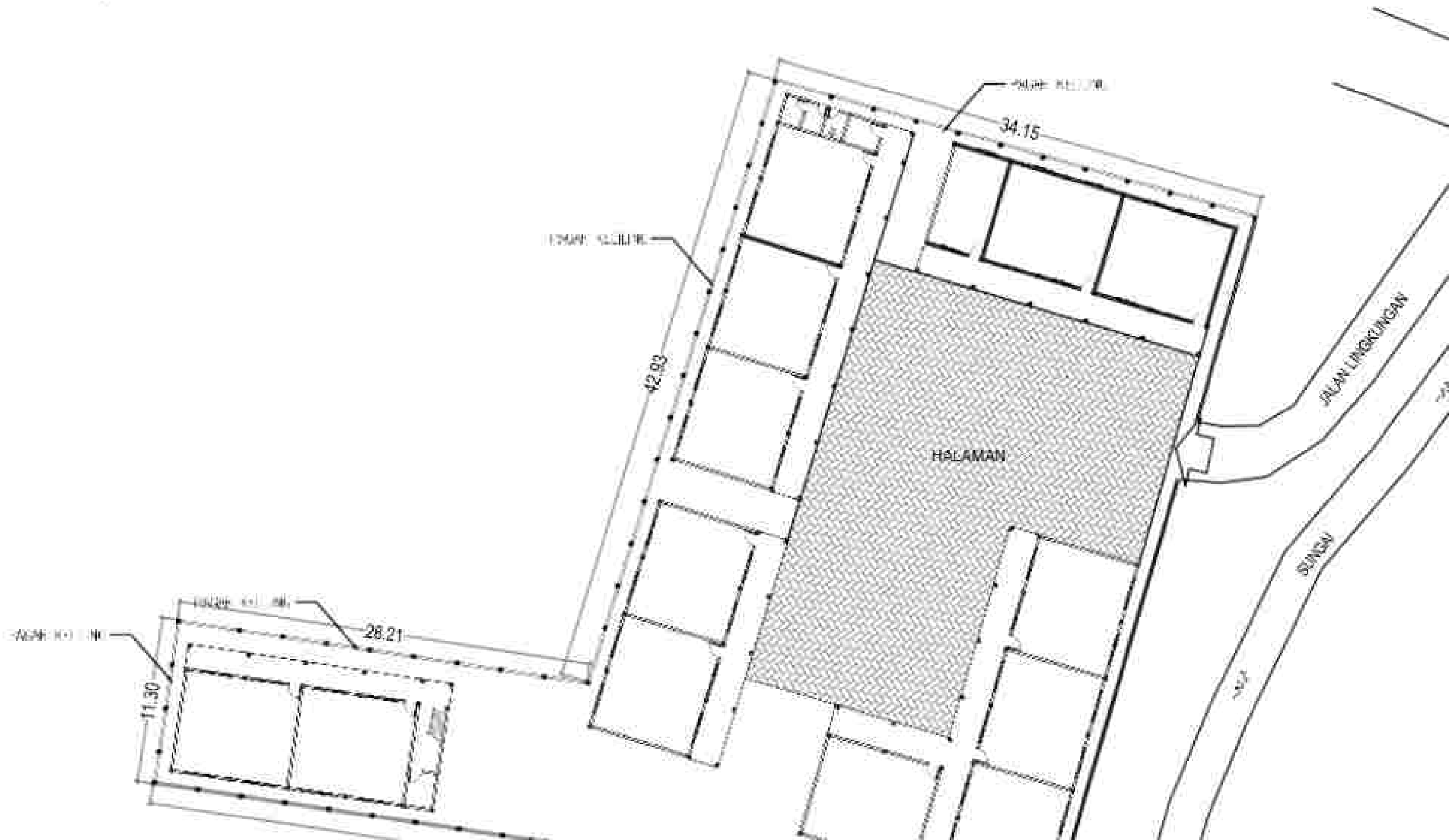
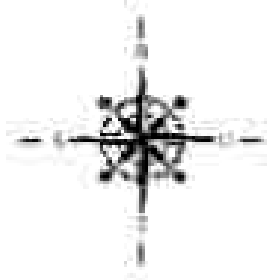


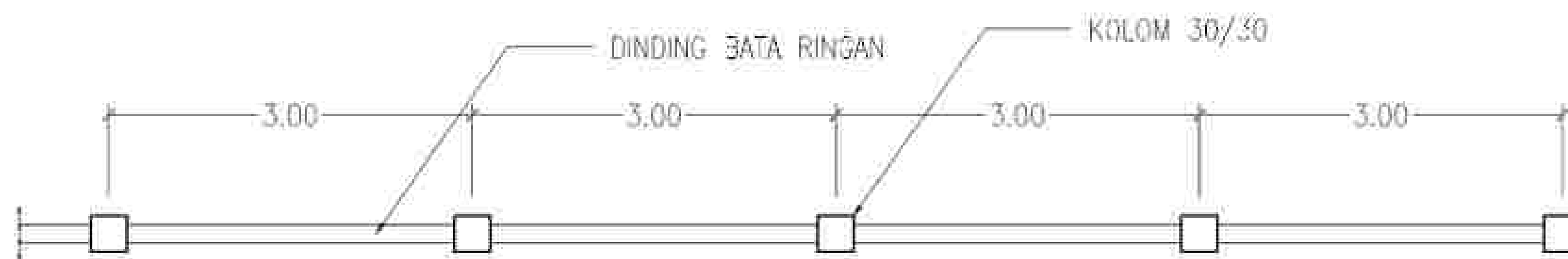




**GAMBAR PERENCANAAN
PEMAGARAN KELILING
SDN KEDUNGPENGAWAS 03**

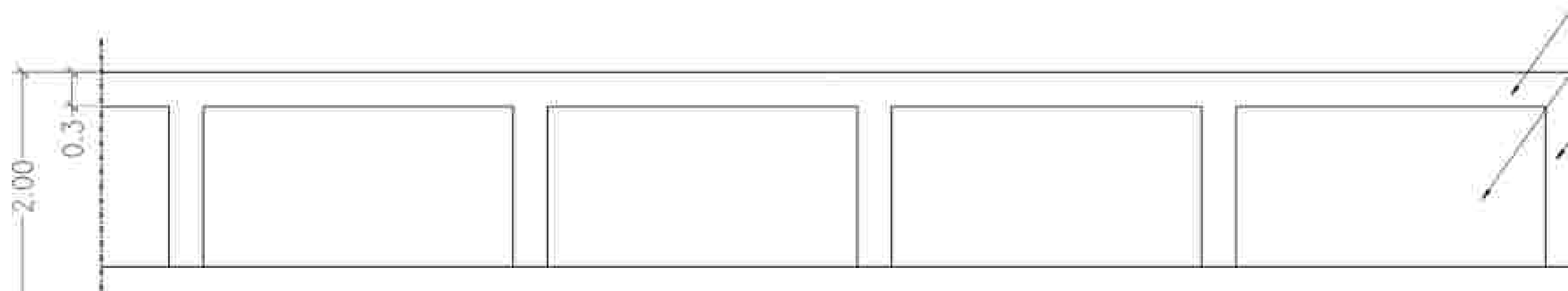
DESA KEDUNGPENGAWAS KECAMATAN BABELAN
KABUPATEN BEKASI - JAWA BARAT

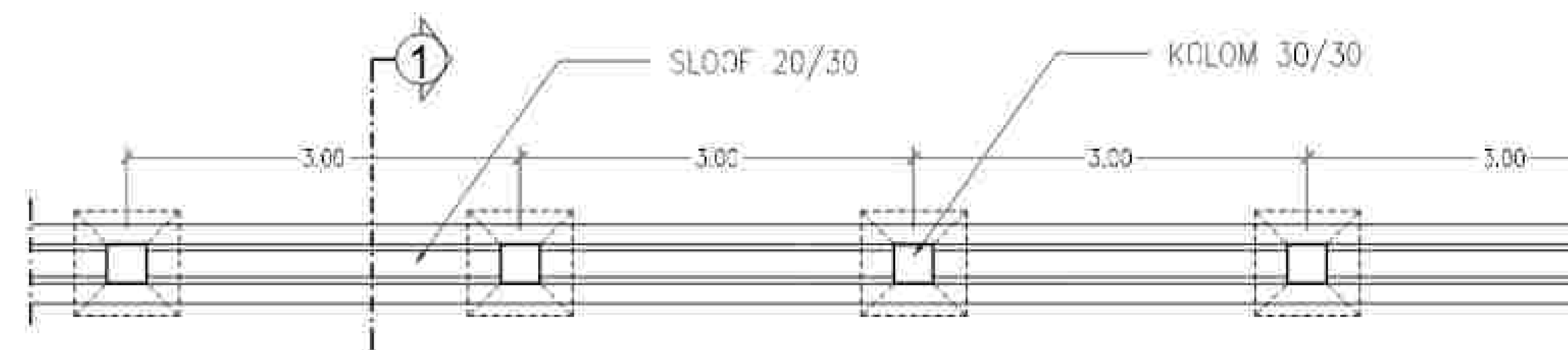
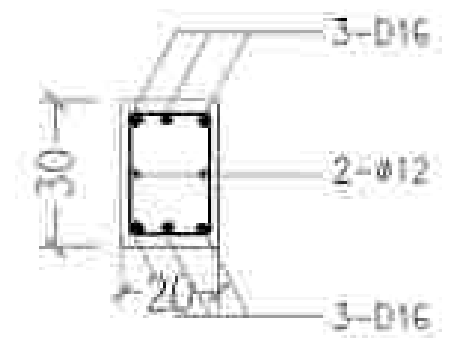
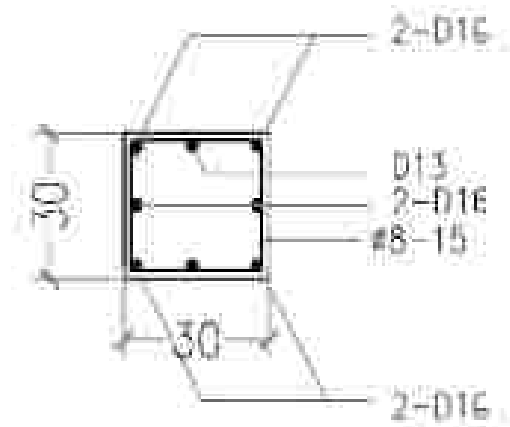




DENAH PAGAR KELILING

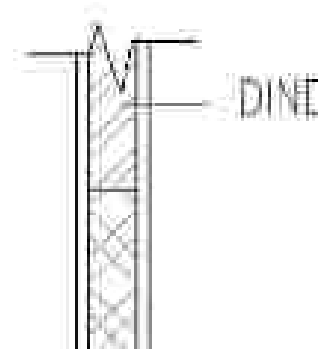
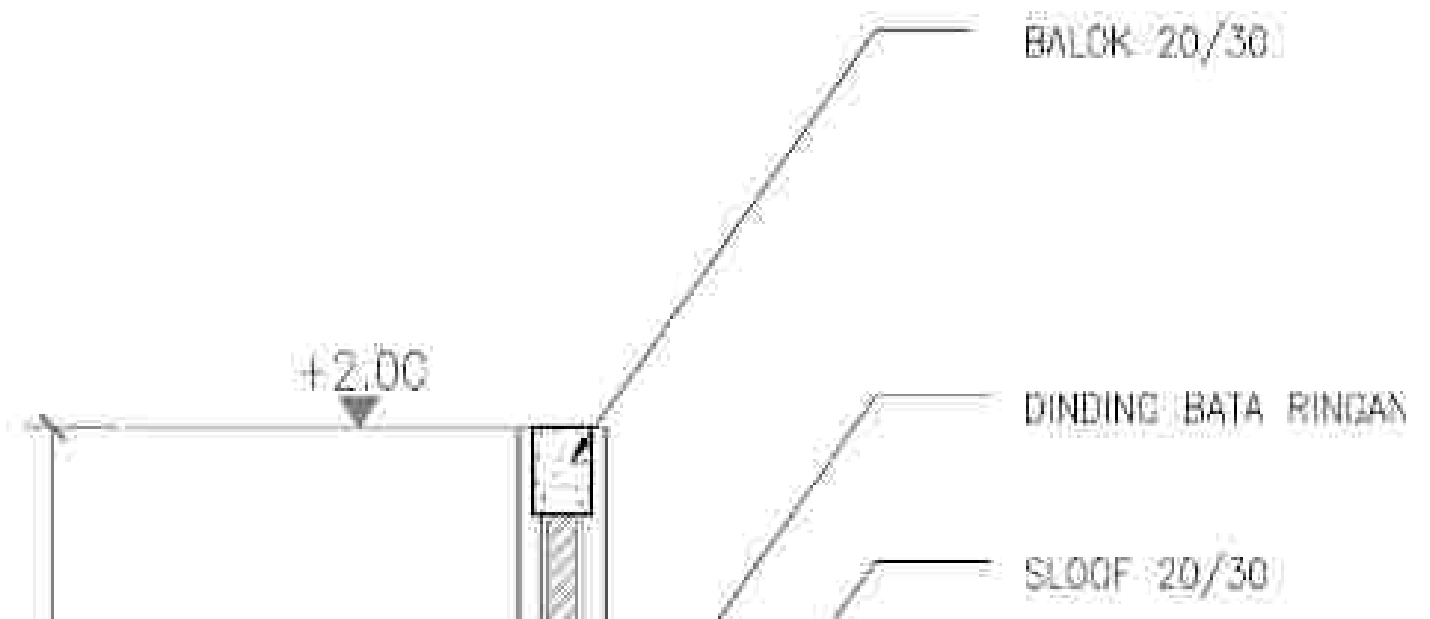
SKALA: 1 : 100





RENCANA PONDASI PAGAR KELILING

SKALA 1 : 100



REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan : Pembangunan Pagar Keliling
 Nama Sekolah : SDN Kedung pengawas 03
 Lokasi : Desa Kedungpengawas Kecamatan Babelan
 Kabupaten Bekasi - JAWA BARAT

No.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH (Rp.)	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp	16,071,900.00
II	PEKERJAAN TANAH	Rp	5,755,117.50
III	PEKERJAAN PONDASI DAN BETON	Rp	203,159,950.00
IV	PEKERJAAN PAS. BATA RINGAN DAN PLESTERAN	Rp	190,944,200.00
V	PEKERJAAN PENGECATAN	Rp	26,151,200.00
	JUMLAH TOTAL (I s/d IV)	Rp	442,082,367.50
	DIBULATKAN		442,000,000.00
Terbilang : Empat ratus empat puluh dua juta rupiah			

RENCANA ANGGARAN BIAYA

Pekerjaan	: Pembangunan Pagar Keliling
Nama Sekolah	: SDN Kedung pengawas 03
Lokasi	: Desa Kedungpengawas Kecamatan Babelan Kabupaten Bekasi - JAWA BARAT

No	Uraian	Volume	Sat	Kode Analisis	Harga Satuan	Jumlah Rp
I	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	Papan nama proyek	1.00	bh	1.1.2.2	802,000.00	802,000.00
2	Pekerjaan Persiapan	1.00	ls	dihitung	250,000.00	250,000.00
3	Mobilisasi demobilisasi	1.00	ls	dihitung	2,500,000.00	2,500,000.00
4	Pekerjaan Bouwplank	168.50	ls	1.1.4.2	65,400.00	11,019,900.00
5	Alat Bantu Kerja (Listrik dan Air kerja)	1.00	ls	dihitung	1,500,000.00	1,500,000.00
		Sub Jumlah I				16,071,900.00
II	PEKERJAAN TANAH					
1	Galian tanah pondasi	50.55	m³	1.2.1.1.1	97,600.00	4,933,680.00
2	Urugan tanah kembali dipadatkan	12.64	m³	1.3.1.1	65,000.00	821,437.50
		Sub Jumlah II				5,755,117.50

		Sub Jumlah IV			190,944,200.00
V	PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Cat tembok	674.00 m ²	3.8.10.2	38,800.00	26,151,200.00
		Sub Jumlah V			26,151,200.00
JUMLAH TOTAL (I s/d V)					442,082,367.50
DIBULATKAN					442,000,000.00

1.1.2.2	1 buah papan nama pekerjaan ukuran 0.6x08 menggunakan multiplex 10 mm, frame dan tiang kayu 5/7, printing banner plastik				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	0.7500	1
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.7500	1
3	Kepala tukang	L.03	OH	0.1000	1
5	Mandor	L.04	OH	0.0750	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Multiplex tebal 9 mm	*)	lembar	0.18	1
2	Tiang kayu 5/7 kelas II tinggi 3m		m3	0.02	6.7
3	Kayu	**)	btg	1.00	1
4	Banner plastik 0.6x0.8 m2		m2	0.48	1
5	Paku campuran 5 cm + 7 cm		kg	1.25	
6	Cat kayu		kg	1.50	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10%-15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

1.6.9	Bongkaran 1 m2 rangka atap / reng/ kaso struktur kayu dan ditempatkan di pemyim sementara (bongkaran tidak dipakai kembali)				
No	Uraian	Kode	Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.089	1

A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	1.200	1
2	Mandor	L.04	OH	0.060	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
1	Palu/godam (baja keras)		buah	0.006	
2	Pahat beton (baja keras)		buah	0.009	
3	Linggis (baja keras)		buah	0.020	1
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

1.1.4.2	Pasangan 1 m' bouwplank				
No	Uraian	Kode	Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	0.0120	1
2	Tukang kayu	L.02	OH	0.0060	1
3	Kepala tukang	L.03	OH	0.0006	1
4	Mandor	L.04	OH	0.0012	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Kaso 5/7		m3	0.007	5,1
2	Kayu papan 3/20 cm		m3	0.004	7,4
3	Paku 2 inch		kg	0.010	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				

D	Jumlah (A+B+C)	
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10%-15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	

1.3.1.1	1 m3 urukan kembali galian tanah (≥0 s.d 200 m3) tanpa pemadatan secara manual				
No	Uraian	Kode	Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	0.500	1
2	Mandor	L.04	OH	0.025	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

1.3.1.5	1 m3 Urukan tanah liat (lempung) tanpa pemadatan secara manual				
No	Uraian	Kode	Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	0.1250	1
2	Mandor	L.04	OH	0.0125	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Tanah liat (quarry-lokasi pekerjaan)		m3	1.400	1
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				

JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.6.2.3		Pemasangan 1 m2 dinding conblock HB15 dengan mortar tipe S,fc' 12,5 MPa (Setara Campuran 1SP : 3PP)			
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.1667	1
2	Tukang batu		OH	0.0833	1
3	Kepala tukang		OH	0.0083	1
4	Mandor		OH	0.0028	2
JUMLAH TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	HB-15		buah	12.500	
2	Semen portland (PC)		kg	22.740	
3	Pasir pasang (quarry - lokasi pekerjaan)		m3	0.550	3
4	Besi angkur diameter 8		kg	0.280	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.7.5	Pemasangan 1 m2 plesteran 1SP : 5PP tebal 15 mm				
--------------	--	--	--	--	--

No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.2000	1
2	Tukang batu		OH	0.1000	1
3	Kepala tukang		OH	0.0100	1
4	Mandor		OH	0.0033	2
JUMLAH TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Semen portland (PC)		kg	3.250	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

L3.1.2	1 m3 urukan pasir uruk untuk volume s.d 200 m3 tanpa pemadatan secara manual				
No	Uraian	Kode	Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	L.01	OH	0.3000	1
2	Mandor	L.04	OH	0.0150	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Pasir urug (quarry - lokasi pekerjaan)		m3	1.200	2
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				

C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.9.8.3	Pemasangan 1 m2 lantai keramik uk. 40x40 cm (1SP : 2PP)				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.1538	1
2	Tukang batu		OH	0.0769	1
3	Kepala tukang		OH	0.0077	1
4	Mandor		OH	0.0026	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Keramik 40x40 cm		buah	6.563	
2	Semen portland (PC)		kg	13.632	
3	Semen warna		kg	1.500	
4	Pasir pasang (quarry - lokasi pekerjaan)		m3	0.027	3
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.11.3.4	Pembuatan dan pemasangan 1 m' kusen pintu dan kusen jendela, kayu kelas II atau III uk. 6x12 cm				
----------	---	--	--	--	--

3.11.3.6	Pembuatan dan pemasangan 1 m2 jalusi kusen, kayu kelas I atau II				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.6700	1
2	Tukang kayu		OH	2.0000	1
3	Kepala tukang		OH	0.2000	1
4	Mandor		OH	0.0667	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Kayu papan kelas II		m3	0.060	7.4
2	Paku 1 inch		kg	0.150	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.11.1.11	Pembuatan 1 m2 daun pintu panel, kayu kelas I atau II				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	1.000	1
2	Tukang kayu		OH	3.000	1
3	Kepala tukang		OH	0.300	1
4	Mandor		OH	0.100	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				

B	BAHAN				
1	Kayu papan kelas II		m3	0.064	7,4
2	Lem Kayu		kg	0.500	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.5.3.1	Pemasangan 1 m2 rangka plafon besi hollow 40.40, modul 60x60 cm				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.3500	1
2	Tukang besi/besi beton		OH	0.3500	1
3	Kepala tukang		OH	0.0350	1
4	Mandor		OH	0.0117	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Besi hollow galvanis 40.40		m'	4.000	
2	sekrup		bh	8.000	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.5.2.2	Pemasangan 1 m2 plafon serat semen/GRC tebal 4 mm				

3.5.2.2	Pemasangan 1 m2 plafon PVC				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.0300	1
2	Tukang kayu		OH	0.0700	7
3	Kepala tukang		OH	0.0070	
4	Mandor		OH	0.0023	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Plafon PVC		m2	1.210	
2	Sekrup		kg	0.010	1
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.5.2.6	Pemasangan 1 m' list plafon gypsum				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.0250	1
2	Tukang kayu		OH	0.0250	1
3	Kepala tukang		OH	0.0025	1
4	Mandor		OH	0.0008	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	List gypsum profil		m'	1.10	

1	Baja ringan C75 x 0,75 mm		m'	2.8	
2	Reng 40.45		m'	5.1	
3	Baut (screw driver)		bh	40	
4	Dynabolt d. 12 mm		bh	1	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.1.3.7	Pemasangan 1 m2 atap metal lembaran				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.1333	1
2	Tukang kayu		OH	0.0667	1
3	Kepala tukang		OH	0.0067	1
4	Mandor		OH	0.0022	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Atap metal lembaran		m2	1.300	1
2	Paku 1 inch		kg	0.050	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	

3.1.3.6	Pemasangan 1 m2 atap aspal/bitumen				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.2000	1
2	Tukang kayu		OH	0.3000	1
3	Kepala tukang		OH	0.0300	1
4	Mandor		OH	0.0100	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Genteng aspal 80x100 cm		buah	1.500	1
2	Plywood 6 mm		lembar	0.000	
3	Paku 1 inch		kg	0.030	
4	Plastik aerator		buah	0.500	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.1.3.13	Pemasangan 1 m' Nok/bubung atap aspal/bitumen				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.1250	1

A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.2000	1
2	Tukang kayu		OH	0.1000	1
3	Kepala tukang		OH	0.0100	1
4	Mandor		OH	0.0033	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Atap UPVC uk. 86x119 cm		m2	0.9000	1
2	Paku sekrup (buah)		buah	8.0000	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

3.3.5	Pemasangan 1 m' lisplank non kayu (GRC, serat semen) lebar 30 cm				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.1000	1
2	Tukang kayu		OH	0.2000	1
3	Kepala tukang		OH	0.0200	1
4	Mandor		OH	0.0067	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Listplank GRC lebar 30 cm		m'	1.050	
2	Paku 2 inch		kg	0.050	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					

4	Cat penutup (cat kayu)	kg	0.350	
5	Kuas 3 inch	buah	0.010	
6	Pengencer cat kayu/besi	kg	0.030	
7	Amplas	lembar	0.200	
JUMLAH HARGA BAHAN				
C	PERALATAN			
JUMLAH HARGA ALAT				
D	Jumlah (A+B+C)			
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D			
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)			

3.8.10.2	Pengecatan 1 m2 tembok baru Ekterior (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup), eksterior				
No	Uraian	Sat.	Koefisien		Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0.0769		1
2	Tukang cat	OH	0.0769		1
3	Kepala tukang	OH	0.0077		1
4	Mandor	OH	0.0026		2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Cat dasar (cat tembok eksterior)	kg	0.100		
2	Cat penutup (cat tembok eksterior)	kg	0.260		
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
5.1.5.9	Pemasanga 1 Unit Stop Kontak (1 P, 10 A, 200 W+ cover,hand Dryer 1 Ph. 1000 w)				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.026	1
2	Tukang Listrik		OH	0.044	1
3	Kepala tukang		OH	0.004	1
4	Mandor		OH	0.001	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Stop Kontak		buah	1.10	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

5.1.5.1	Pemasanga 1 Unit Saklar Tunggal				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.031	1
2	Tukang Listrik		OH	0.052	1
3	Kepala tukang		OH	0.005	1
4	Mandor		OH	0.002	2

JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Saklar Ganda		buah	1.10	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

5.3.1.1	Pemasangan 1 titik Instalasi Lampu				
No	Uraian		Sat.	Koefisien	Sa
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja		OH	0.190	1
2	Tukang Listrik		OH	0.318	1
3	Kepala tukang		OH	0.032	1
4	Mandor		OH	0.011	2
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Kabel NYM 3 x 2,5 mm ²		m	6.000	
2	Conduit HI 20 mm		m	6.000	
3	T Dus		buah	1.000	
4	Socket Conduit 20 mm		buah	5.000	
5	Klem 20 mm		buah	10.000	
6	Fischer S6 + Sekrup		buah	15.000	
7	Flexible Conduit 20 mm		m	1.000	
8	Elbow		buah	4.000	
9	Isolasi		m	0.500	

B	BAHAN				
1	Lampu LED TL 18 Watt		buah	1.100	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

2.2.1.1.3	1 kg Penulangan Kolom, Balok, Ring Balk dan Sloof untuk BjTP diameter <12 mm cara Manual				
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jun
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0.00160	120,000.00	
2	Tukang besi	OH	0.00160	180,000.00	
3	Kepala tukang	OH	0.00016	185,000.00	
4	Mandor	OH	0.00016	200,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Baja Tulangan Polos (BjTP) diameter < 12 mm	kg	1.020	16,200.00	

1	Kayu papan kelas III	buah	0.018	7,425,000.00	
2	Paku 4 inch	kg	0.300	24,309.45	
3	Minyak Bekisting	m3	0.100	25,871.00	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				0%
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
2.2.1.3.3	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk kolom (3 kali pakai)				
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jumlah
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0.660	120,000.00	
2	Tukang kayu	OH	0.330	165,000.00	
3	Kepala tukang	OH	0.033	185,000.00	
4	Mandor	OH	0.011	200,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Paku 12 cm	kg	0.40000	22,384.35	
2	Minyak bekisting	liter	0.20000	25,871.00	
3	Kayu balok 6/12 kelas II	m3	0.00465	8,775,000.00	
4	Plywood 12 mm	lembar	0.12705	249,140.34	
5	Dolken kayu ø 8-10 panjang 400 cm	batang	0.65000	20,250.00	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D				0%

C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D			0%	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
2.2.1.3.5	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk plat lantai (3 kali pakai)				R
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jun
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0.660	120,000.00	
2	Tukang kayu	OH	0.330	165,000.00	
3	Kepala tukang	OH	0.033	185,000.00	
4	Mandor	OH	0.011	200,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
1	Paku 4 inch	kg	0.40000	24,309.45	
2	Minyak bekisting	liter	0.20000	25,871.00	
3	Kayu balok 6/12 kelas II	m3	0.00465	8,775,000.00	
4	Plywood 12 mm	lembar	0.12700	249,140.34	
5	Dolken kayu ϕ 8-10 panjang 400 cm	batang	1.95000	20,250.00	
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D			0%	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				
2.2.1.3.7	Pemasangan 1 m2 bekisting untuk tangga (3 kali pakai)				1

E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D	0%	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)		

2.2.1.3.10	Pembongkaran 1 m2 bekisting secara hati-hati pada bangunan gedung (untuk beton expose dan/atau pemanfaatan kembali bekisting)				R
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jun
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	0.060	120,000.00	
2	Mandor	OH	0.006	200,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				
JUMLAH HARGA BAHAN					
C	PERALATAN				
JUMLAH HARGA ALAT					
D	Jumlah (A+B+C)				
E	Biaya Umum dan Keuntungan 10% - 15% x D			0%	
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				

2.2.1.5.1	1 m3 beton mutu rendah f'c 10 MPa, slump (100 ± 25) mm, agregat maks 19 mm secara semi mekanis				R
No	Uraian	Sat.	Koefisien	Harga Satuan (Rp)	Jun
A	TENAGA KERJA				
1	Pekerja	OH	1.000	120,000.00	
2	Tukang batu	OH	0.250	165,000.00	
3	Kepala Tukang	OH	0.025	185,000.00	
4	Mandor	OH	0.100	200,000.00	
JUMLAH HARGA TENAGA KERJA					
B	BAHAN				

1	Pembesian besi 12 mm	14.26	kg	17,500.00	249
2	Pembesian Ring 8 mm	0			
3	Cor beton	0.18	m3	667,200.00	120
4	Bekisting	0			
5	Bongkar bekisting	0			
					369

2.2.1.10.4 1 m3 Pembuatan Beton Sloof ukuran 15/20

		panjang	33.33333333		
1	Pembesian besi 12 mm	118.889	Kg	berat	
2	Pembesian Ring 8 mm	48.277	Kg	berat	
3	Cor beton	1.10	m3		
4	Bekisting	13.333	m2		
5	Bongkar bekisting	13.333	m2		
Harga					
1	Pembesian besi 12 mm	118.889	Kg	17,500.00	2,080
2	Pembesian Ring 8 mm	48.277	Kg	17,500.00	844
3	Cor beton	1.100	m3	667,200.00	733
4	Bekisting	13.333	m2	255,400.00	3,400
5	Bongkar bekisting	13.333	m2	8,400.00	112
					7,177

2.2.1.10.6 1 m3 Pembuatan Beton Kolom ukuran 15/20

		panjang	33.33333333			
1	Pembesian besi 12 mm	149.533	Kg	berat		
2	Pembesian Ring 8 mm	48.277	Kg	berat		
3	Cor beton	1.10	m3			
4	Bekisting	16.667	m2			
5	Bongkar beksting	16.667	m2			
	Harga					
1	Pembesian besi 12 mm	149.533	Kg	17,500.00	2,61	
2	Pembesian Ring 8 mm	48.277	Kg	17,500.00	844	
3	Cor beton	1.100	m3	667,254.80	733	
4	Bekisting	16.667	m2	241,702.47	4,02	
5	Bongkar beksting	16.667	m2	8,400.00	140	
					8,36	
					250	

2.2.1.10.7 1 m3 Pembuatan Beton Kolom ukuran 30/30

		panjang	11.11111111			
1	Pembesian besi 12 mm	49.844	Kg	berat		
2	Pembesian Ring 8 mm	42.660	Kg	berat		
3	Cor beton	1.10	m3			

1	Pembesian besi 16 mm (ulir)	158.333	Kg	berat	
2	Pembesian besi 12 mm	29.722	Kg	berat	
3	Pembesian Ring 8 mm	5.525	Kg	berat	
4	Cor beton	1.10	m3		
5	Bekisting	13.333	m2		
6	Bongkar beksting	13.333	m2		
	Harga				
1	Pembesian besi 16 mm (ulir)	158.333	Kg	17.500.00	2,77
2	Pembesian besi 12 mm	29.722	Kg	17.500.00	520
3	Pembesian Ring 8 mm	5.525	Kg	17.500.00	96,6
4	Cor beton	1.100	m3	667.200.00	733
5	Bekisting	13.333	m2	249.863.22	3,33
6	Perancah	16.667		46.250.00	770
7	Bongkar beksting	13.333	m2	8.400.00	112
					5,56
					333

2.2.1.10.9 1 m3 Pembuatan Balok Beton ukuran 20/40

		panjang	12.5	m	
1	Pembesian besi 16 mm (ulir)	118.750	Kg	berat	
2	Pembesian besi 12 mm	44.583	Kg	berat	
3	Pembesian Ring 8 mm	5.119	Kg	berat	
4	Cor beton	1.10	m3		
5	Bekisting	12.500	m2		
6	Bongkar beksting	12.500	m2		
	Harga				
1	Pembesian besi 16 mm (ulir)	118.750	Kg	17.500.00	2.00

3	Cor beton	1.10	m3		
4	Bekisting	18.333	m2		
5	Bongkar bekisting	18.333	m2		
	Harga				
1	Pembesian besi 12 mm	118.889	Kg	17,500.00	2,08
2	Pembesian Ring 8 mm	48.277	Kg	17,500.00	844
3	Cor beton	1.100	m3	667,200.00	733
4	Bekisting	18.333	m2	249,863.22	4,58
5	Bongkar bekisting	18.333	m2	8,400.00	154
					8,39
					251

2.2.1.10.11	1 m2 Pembuatan Plat lantai t=12 cm				
		luas	144	m2	
1	Wiremess m8 dobel	288.000	m2	berat	
2	Plat bondek	144.000	m2	berat	
3	Pembesian wiremess				
4	Cor beton	1.10	m3		
5	Bekisting	79.200	m2		
6	Bongkar bekisting	79.200	m2		
	Harga				
1	Wiremess m8 dobel	288.000	m2	57,319.00	16,5
2	Plat bondek	144.000	m2	120,000.00	17,2

1	Pembesian besi 12 mm	80.250	m2	17,500.00	1,40
2	Pembesian Ring 8 mm	7.900	m2	17,500.00	138
4	Cor beton	1.680	m3	667,200.00	1,12
5	Bekisting	9.000	m2	244,200.00	2,19
6	Perancah kaso 4/6	9.000	m2	46,250.00	416
7	Bongkar beksting	9.000	m2	8,400.00	75,6

5,35

594

2.2.1.10.13 1 m2 Pembuatan Lisplang beton 10/60

		panjang	16.66666667	m2	
1	Pembesian besi 12 mm	89.167	kg	berat	
2	Pembesian Ring 8 mm	30.810	kg	berat	
4	Cor beton	1.10	m3		
5	Bekisting	13.333	m2		
6	Bongkar beksting	13.333	m2		
	Harga				
1	Pembesian besi 12 mm	89.167	m2	17,500.00	1,56
2	Pembesian Ring 8 mm	30.810	m2	17,500.00	539
4	Cor beton	1.100	m3	667,200.00	733
5	Bekisting	13.333	m2	249,863.22	3,33
6	Perancah kaso 4/6	16.667	m2	46,250.00	770
7	Bongkar beksting	13.333	m2	8,400.00	112

DAFTAR HARGA SATUAN BAHAN

NO	BAHAN / MATERIAL	SATUAN	KODE	HARGA	KETERANGAN
1	2	3		4	

18	Pasir Beton	m3		335,659.01	
19	Kr / Krikil	m3		380,531.25	
20	Pasir Pasang	m3		336,749.94	
21	Tanah Biasa	m3		155,250.00	
22	Tanah Pilihan	m3		218,700.00	
23	Aspal Bitumen	kg		18,779.99	
24	Minyak Bekisting	Ltr		45,302.22	
25	Semen Pc	sak		74,250.00	
26	Semen Pc	kg		1,485.00	
27	Semen grout	kg		16,875.00	
28	Semen merah	kg		13,500.00	
29	Semen Warna	kg		13,970.21	
30	Batu Kapur	m3		237,392.24	
31	Kapur Padam	m3		224,989.92	
32	Paku Jembatan	kg		25,280.64	
33	Paku Pancing 60x230	kg		55,301.40	
34	Paku 1-3	kg		27,056.70	
35	Paku 3-5	kg		24,309.45	
36	Paku 5-7	kg	M.65.b	22,384.35	
37	Paku asbes	kg		54,830.66	
38	Paku Payung	dus	M.64.c	53,754.44	
39	Paku skrup 3,5"	buah		1,423.71	
40	Paku hak panjang 15 cm	kg		50,375.25	
41	Baja Tulangan	kg		10,629.36	
42	Pipa Galvanis 2" dan Perlengkapan	m'		13,065.30	
43	Besi Profile	kg		20,704.41	
44	Besi beton ø 12 mm	m		16,200.00	
45	Besi beton ø 10 mm	m		14,850.00	

62	Kaso 4/6 cm	ikat		216,000.00
63	Kaso 4/6 cm	m3		5,140,918.13
64	Papan 2/20	btg		220,050.00
65	Papan 2/20	m3		7,425,000.00
66	Papan 2/20	lembar		71,212.50
67	Plywood 4mm	lbr		96,299.96
68	Plywood 120x240x9mm (multiplek)	lbr		143,549.96
69	Triplek 12mm Ukuran 3	lbr		71,099.91
70	Triplek 12mm Ukuran 9	lbr	M.38.b	189,675.00
71	Triplek 12mm	lbr		249,140.34
72	Triplek 8mm	lbr		180,090.00
73	Kayu Kaso 5/7 (4/batang)	m'		72,551.57
74	Kayu Kaso 5/7 (4/batang)	m3	M.33.b	4,052,691.36
75	Kayu Kaso 5/7 (4/batang)	bh		236,250.00
76	Kayu papan klas 2 (Borneo)	lbr		114,750.00
77	Lis kayu profil 5/5	btg		33,750.00
78	Dolken 5-7 (4m/batang)	m		20,250.00
79	Dolken 8-10 (4m/batang)	m		27,000.00
80	Bambu 5-7 (6m/batang)	m		8,933.90
81	Bambu 7-10 (6m/batang)	m		13,424.67
82	Gedheg kasar	m'		60,750.00
83	Bambu	btg		18,514.17
84	Bilik bambu	m2		94,500.00
85	Beton Batching Plant K-100	m3		1,199,448.95
86	Beton Batching Plant K-225	m3		1,388,006.01
87	Beton Batching Plant K-300	m3		1,495,874.93
88	Beton Batching Plant K-350	m3		1,562,224.59
89	Cerucuk tiang beton ø 10 – 15 cm	m		7,425,000.00

106	Meni A	kg		87,750.00
107	Meni B	kg		60,750.00
108	Soda Api	1/2 kg		20,250.00
109	Soda Api	kg		70,192.17
110	Selang Hisap diameter 8"	m		358,870.50
111	Karung	bh		2,547.32
112	Karung Goni	m2		2,700.00
113	Billik Bambu (tanpa Kulit)	m2		2,921.54
114	Air	Ltr		157.95
115	Residu	Ltr		25,871.00
116	Tali	m		13,500.00
117	Multiplek tebal 8 mm	lbr		160,312.50
118	Multiplek tebal 9 mm	lbr		184,275.00
119	Multiflex 18 mm	lbr		326,025.00
120	Tambang plastik	m		6,412.50
121	Tambang plastik	kg		63,899.96
122	Kuas 2"- 4"	buah		21,149.91
123	Kawat kasa sampel	paket		37,125.00
124	Kotak sampel	paket		13,500.00
125	Kantong plastik (tebal)	paket		1,890.00
126	Pipa black steel 6"	m		770,850.00
127	Pipa black steel 8"	m		1,164,375.00
128	Pipa sounding GIP 1" + Asesoris	m		61,425.00
129	Koral	m3		58,050.00
130	Resin	tube		28,687.50
131	Patok beton uk. 20 x 20 cm	buah		17,887.50
132	Patok kayu kaso	ls		10,125.00
	Seng gelombang Bll S-30 (t=0.05) tinggi 1.8 m' dan lebar			

150	Alluminium 4" warna coklat	m'		126,500.00	
151	Daun jendela alluminium casement	bh		373,500.00	
152	Daun pintu panel alluminium	bh		1,265,000.00	
153	Kusen dan Pintu KM/WC Alluminium Komplit	bh		3,375,000.00	
154	Baja ringan zincallume C 75.0.75	btg		87,750.00	
155	Baja ringan zincallume reng 40.45	btg		65,000.00	
156	Frame besi L.30.30.3	kg		14,985.00	
157	Frame alluminium L.10.10.1	kg		20,500.00	
158	Paku campuran 5 cm dan Paku 7 cm	kg	M.65.b	4,656.30	
159	Sheetpile type CCSP W.325. 1000 x 8000 Kelas B [m']	m'	To, 18	831,250.00	
160	Rollmeter	bh		150,000.00	
161	Engsel Pintu	bh		30,000.00	
162	Waterpas	bh		150,000.00	
163	Minyak bekisting/oli bekas	litr		15,000.00	
164	Thiner	kg		25,000.00	
165	Ampelas	lbr		3,813.75	
166	Keramik 20/20	dus		67,500.00	
167	Keramik 25/25	dus		72,900.00	
168	Keramik 40/40 putih polos	dus		54,000.00	
169	Keramik 25/40 Dinding	dus		74,250.00	
170	Sekrup fixer	buah		2,227.50	
171	Baut (screw driver)	bh		472.50	
172	Dynabolt d 12 mm	bh		3,375.00	
173	Sealent	tube		23,388.75	
174	Handle pintu			149,175.00	
175	Engsel pintu	bh		87,750.00	
176	Engsel jendela	bh		74,250.00	

193	Saklar Ganda	bh		35,000.00	
-----	--------------	----	--	-----------	--

DAFTAR UPAH TENAGA KERJA

NO	PEKERJA	KODE	Harga Satuan (Rp)	KETERANGAN
1	Pekerja	L.01	120,000.00	
2	Tukang	L.02	165,000.00	

19	Supir truk	L.10	165,000.00	
20	Kenek truk	L.11	110,000.00	
21	Juru gambar (drafter)	L.12	150,000.00	
22	Operator printer/plotter	L.13	65,000.00	
23	Tenaga ahli utama	L.14 a	700,000.00	
24	Tenaga ahli madya	L.14 b	600,000.00	
25	Tenaga ahli muda	L.14 c	430,000.00	

N o.	Uraian	Volum e	Jumlah Rp	Bobot %	BULAN 1			
					1	2	3	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	Papan nama proyek	1.00 bh	802,000.00	#REF!	#R EF!			
2	Pekerjaan Persiapan	1.00 ls	250,000.00	#REF!	#R EF!			
3	Mobilisasi demobilisasi	1.00 ls	2,500,000.00	#REF!	#R EF!			
4	Pekerjaan Bouwplank	74.00 ls	11,019,900.00	#REF!	#R EF!			
5	Alat Bantu Kerja (Listrik dan Air kerja)	1.00 ls	1,500,000.00	#REF!	#R EF!	#R EF!	#R EF!	#R EF!
6	Dokumen pelaporan dan foto lapangan	1.00 ls	#REF!	#REF!				
II	PEKERJAAN TANAH							
1	Galian tanah pondasi	37.20 m ³	4,933,680.00	#REF!	#R EF!			
2	Urugan tanah kembali dipadatkan	9.30 m ³	821,437.50	#REF!				
3	Urugan tanah peninggian lantai t=40 cm	152.40 m ³	#REF!	#REF!				
III	PEKERJAAN PONDASI DAN BETON							
1	Pondasi batu kali	31.00 m ³	40,726,450.00	#REF!		#R EF!		

4	Urugan pasir bawah lantai t=5 cm	14.75	m ²	#REF!	#REF!				
5	Pasang Keramik 40/40 putih polos	295.00	m ²	#REF!	#REF!				
6	Rabat beton keliling bangunan	8.65	m ²	#REF!	#REF!				
V	PEKERJAAN PINTU JENDELA KAYU MERANTI								
1	Pembuatan dan Pasang Kusen Pintu Kayu Kelas II 6/12	26.00	m'	#REF!	#REF!				
2	Pembuatan dan Pasang Kusen Jendela Kayu Kelas II 6/12	181.00	m'	#REF!	#REF!				
3	Daun Pintu Kayu Panel	7.56	m ²	#REF!	#REF!				
4	Daun Jendela Kayu Meranti	6.00	m ²	#REF!	#REF!				
6	Pemasangan Kaca t=5 mm	19.80	m ²	#REF!	#REF!				
VI	PEKERJAAN PLAFOND								
1	Rangka plafond hollow 4x4	381.50	m ²	#REF!	#REF!				
2	Penutup plafond PVC	381.50	m ²	#REF!	#REF!				

1	Cat Kayu	79.16 m ²	#REF!	#REF!				
2	Cat tembok	674.70 m ²	26,151,200.00	#REF!				
IX	PEKERJAAN LISTRIK							
1	Instalasi titik lampu	33.00 m'	#REF!	#REF!				
2	Lampu LED Downlight	33.00 bh	#REF!	#REF!				
3	Stop kontak	8.00 bh	#REF!	#REF!				
4	Saklar Ganda	6.00 bh	#REF!	#REF!				
JUMLAH TOTAL (I s/d IX)			#REF!	#REF!				
PROGRESS PERMINGGU					#R EF!	#R EF!	#R EF!	#R EF!
PROGRESS KOMULATIF					#R EF!	#R EF!	#R EF!	#R EF!